

Vás pozýva na vzdelávacie podujatie

RVC Košice – 12 /2023

## REKLAMNÉ stavby po novele stavebného zákona 2021 a PRECHOD KOMPETENCIÍ na nové stavebné úrady

**\* webinár/videoseminár \***

**Cieľová skupina:** zamestnanci stavebných úradov, starostovia obcí, zamestnanci špeciálnych stavebných úradov, ostatní záujemcovia

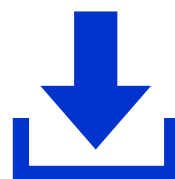
**ORGANIZAČNÉ POKYNY:****Dátum konania:****Webinár: 9. 2. 2023 /štvrtok, 9.00 h**

Prípojenie sa a nastavenie zariadenia: od 8.30 - do 8.55 h

Webinár = online prístup (zároveň máte aj prístup k záznamu z webinára od nasledujúceho dňa)

**Videoseminár: 10. - 16. 2. 2023 (do 24.00 h)**

Videoseminár = záznam z webinára

**LEKTORKA:****JUDr. Helena Spišiaková****ÚČASTNÍCKY POPLATOK:**pre členov RVC MI: **25,- €/účastník**pre nečlenov RVC MI: **40,- €/účastník**IBAN: **SK51 0200 0000 0012 7403 5053**VS: **090223****PRÍHLÁŠKA****PROGRAM:**

Starý stavebný zákon č. 50/1976 Zb. bude s účinnosťou **od 1. apríla 2024** zrušený a nahradený novými predpismi, ktorými sú zákon č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní a zákon č. **201/2022 Z.z. o výstavbe**. Obce ako stavebné úrady budú ešte do 31. marca 2024 postupovať podľa starého stavebného zákona resp. potom delimitujú nevybavené spisy týkajúce sa reklamných stavieb vrátane ohlásení na nový stavebný úrad do 30. apríla 2026.

V téme bude vysvetlený vzťah medzi štátnou správou a samosprávou a obce dostanú **základné informácie o prechode kompetencií z obcí na nové stavebné úrady** podľa novej legislatívy, a tiež odpovede na otázky: *Kedy vzniknú nové stavebné úrady? Kde budú sídliť nové stavebné úrady? Prejdú zamestnanci obcí na nové stavebné úrady? Aké kompetencie zostanú obciam? Dokedy a ako budú obce fungovať ako stavebné úrady?*

**Zákon č. 145/2021 Z.z.** ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „novela“) nadobudol **účinnosť** dňom **1. mája 2021**. Novela zaviedla legislatívne úpravy, ktoré poskytujú stavebným úradom – obciam a mestám účinné nástroje, umožňujúce **regulovanie reklamných stavieb**. Tieto zmeny sa týkajú reklamných stavieb z hľadiska ich povoľovania, odstraňovania a sankcionovania.

**Obsahová štruktúra:****1. REKLAMNÉ STAVBY podľa stavebného zákona**

- 1.1. Právna úprava pojmu „reklamná stavba“
- 1.2. Druhy reklamných stavieb podľa funkcie (obsahu) a podľa veľkosti
- 1.3. Technické požiadavky na reklamné stavby

**2. Povoľovanie reklamných stavieb**

- 2.1. Reklamné stavby nevyžadujúce povolenie ani ohlásenie
- 2.2. Príslušnosť stavebného úradu a orgánov obce
- 2.3. Ohlasovanie drobných reklamných stavieb
- 2.4. Povoľovanie reklamných stavieb v stavebnom konaní
  - 2.4.1. Náležitosti žiadosti o povolenie reklamnej stavby

2.4.2. Postup stavebného úradu pri povoľovaní reklamnej stavby

2.4.3. Náležitosti stavebného povolenia na reklamnú stavbu

### 3. Užívanie reklamných stavieb

3.1. Údržba reklamných stavieb

3.2. Nevyhnutné úpravy

3.3. Nariadenie zabezpečovacích prác

### 4. Nelegálne (čierne) reklamné stavby

4.1. Zisťovanie nelegálnych reklamných stavieb - štátny stavebný dohľad

4.2. Postup stavebného úradu pri nelegálnych reklamných stavbách

4.2.1. Odstraňovanie nelegálnych reklamných stavieb na základe ohlásenia

4.2.2. Odstraňovanie nelegálnych reklamných stavieb na základe rozhodnutia

4.2.3. Odstraňovanie nelegálnych reklamných stavieb podľa cestného zákona

### 5. Sankcie za nelegálne reklamné stavby

5.1. Priestupky podľa stavebného zákona

5.2. Správne delikty podľa stavebného zákona

5.3. Priestupky a iné správne delikty podľa cestného zákona

### 6. Právna úprava iných reklamných prostriedkov

**Pracovný materiál:** súčasťou podujatia sú **pracovné dokumenty**,

- Vzťah štátna správa a samospráva a prechod kompetencií stavebných úradov podľa novej legislatívy
  - podrobné poznámky úprave povoľovania, odstraňovania a sankcionovania reklamných stavieb po novele stavebného zákona v roku 2021,
- ktorý zasielame účastníkom mailom, spolu s linkom na webinár, resp. videoseminár.

Vo vložnom je zahrnuté: poplatok za prípravu a realizáciu webinára, zaslanie pracovného materiálu, vyhotovenie a uloženie videozáznamu, honorár lektora, organizačné náklady.

### ÚČTOVNÝ DOKLAD

**Táto pozvánka slúži ako účtovný doklad podľa § 10 ods. 1 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v z. n. p.**

Pozvánka obsahuje všetky údaje potrebné k úhrade vložného a spolu s príjmovým pokladničným dokladom, resp. výpisom z účtu o úhrade poplatku tvorí doklad pre zúčtovanie. Účastnícky poplatok je stanovený dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. RVC Košice nie je platcom DPH.

V zmysle ochrany autorských práv nie je možné z videa realizovať obrazové a zvukové záznamy a ďalej šíriť video a materiál v elektronickej podobe osobám, ktoré nie sú riadne prihlásené na seminár.

#### Citát:

*„ Keď budeš mať pocit, že ide všetko proti tebe, nezabudni, že aj lietadlo letí proti vetru.“*

Henry Ford

So srdečným pozvaním,

Ing. Ing. Ľubomíra Borošová, riaditeľka RVC Košice

### AKO SA NA PODUJATIE PRIHLÁSIŤ?

Prihlasovanie na podujatia RVC je už **elektronické**. **Prihlásenie klikom na modrú šípku označenú „Prihláška“**. Týmto vstúpite priamo do podujatia na našom webe, kde si môžete prečítať obsah, podmienky účasti a priamo sa na podujatie aj prihlásiť. Vyplníte elektronickú prihlášku a odošlete jedným klikom.

Po korektnom vyplnení vám príde automatické potvrdenie prihlásenia, ktoré môžete použiť ako **účtovný doklad**.

#### Pokyny k webináru:

- **Uzávierka prihlášok na webinár: 8. 2. 2023 (+ prístup k záznamu od 10. 2. do 16. 2. 2023)**
- Prihlasovať sa môžete cez [www.rvcvychod.sk](http://www.rvcvychod.sk). Pri prihlasovaní uvádzajte **správnu e-mailovú adresu účastníka**, nakoľko na túto adresu vám prídu pokyny k webináru a na spustenie video seminára.
- Platby vložného realizujte prevodným príkazom vopred **na účet RVC Košice**. Po uhradení poplatku vám bude zaslaný link na webinár, jeden deň pred jeho konaním.

#### Technické odporúčania:

- Do vášho PC si nebudete inštalovať žiadne aplikácie, pripojíte sa cez váš prehliadač „Joinfromyourbrowser“ – akýkoľvek máte vo svojom PC, napr. Google Chrome, MS Edge, Explorer, Opera, Firefox a pod.
- Je dôležité si pred webinárom nastaviť zvuk (kameru potrebovať nebudete), preto vás prosíme o pripájanie sa pred jeho začiatkom, t. j. od 8.30 - 8.55 h.
- Po kliknutí na link vyberte možnosť: „Joinwith Audio“ a ste na webinári (samozrejme len v prípade, že je spustený, teda od 8.15 h.)
- Odporúčame si zabezpečiť aj slúchadlá pre väčší komfort pri počúvaní prednášky – akékoľvek, postačia aj slúchadlá od mobilu.
- Skontrolujte si internetové pripojenie - ideálne je káblové pripojenie, mobilné dáta, Wifi pripojenie na optickom rýchlom internete. Najmenej stabilné pripojenie je Wifi na starších balíkoch ADSL internetu.
- Z webinára bude spracované video, ktoré budete mať sprístupnené nasledujúcich 5 pracovných dní. Počas celej doby zverejnenia si video budete môcť kedykoľvek prezeriť, zastaviť, posúvať a opakovane spúšťať z vami zadanej mailovej adresy a z jedného PC – náš server vám vygeneruje jedinečné heslo, ktoré je pripojené k vášmu mailu. Video si nebude možné stiahnuť.

#### Pokyny k videosemináru:

- **Uzávierka prihlášok: 9. 2. 2023, resp. až do 16. 2. 2023**
- **Video bude sprístupnené v termíne: 10. – 16. 2. 2023 (do 24.00 h.)**
- Prístup je možný z jedného PC – náš server vám vygeneruje jedinečné heslo, ktoré je pripojené k vášmu mailu. Video si nebude možné stiahnuť.
- Počas celej doby zverejnenia si video budete môcť kedykoľvek prezeriť, zastaviť, posúvať a opakovane spúšťať z vami zadanej mailovej adresy a z jedného PC – náš server vám vygeneruje jedinečné heslo, ktoré je pripojené k vášmu mailu. Video si nebude možné stiahnuť.
- Prihlasovať sa môžete cez [www.rvcvychod.sk](http://www.rvcvychod.sk). Pri prihlasovaní uvádzajte **správnu e-mailovú adresu účastníka**, nakoľko na túto adresu vám prídu pokyny na spustenie video seminára.
- Platby vložného realizujte prevodným príkazom vopred **na účet RVC Košice**. Po úhrade poplatku vám bude zaslaný link na video, **najskôr 10. 2. 2023**