

RVC Košice a Prešov
vás srdečne pozývajú na pravidelné celoslovenské

PRACOVNÉ STRETNUTIE PRE STAVEBNÉ ÚRADY

Pozývame Vás na pravidelné vzdelávacie podujatie pre profesijnú skupinu stavebných úradov. Pripravili sme pre vás praktické informácie, rady a návody z tém, ktoré stretávate v každodennej práci – štátny stavebný dohľad a prejednávanie priestupkov v podaní JUDr. Spišiakovej; problematika telekomunikačných stavieb a ich zápisov v katastri s JUDr. Dráčovou; veľmi aktuálne informácie o novej legislatíve v oblasti územného plánovania a výstavby vo vzdelávacom a informačnom bloku Úradu pre územné plánovanie a výstavbu s Ing. Skorkom a zmeny v povolovacích konaniach v súvislosti so zmenami v EIA zákone s Ing. Luciakom.

Otázky nám môžete zaslať vopred, ideálne do dátumu uzávierky – 17.4.2023.

Cieľová skupina:

zamestnanci stavebných úradov a špeciálnych stavebných úradov, starostovia obcí, ostatní záujemcovia o túto problematiku

ORGANIZAČNÉ POKYNY:

Miesto konania:

Grandhotel Bellevue, horný Smokovec

Prezencia: 24.4.2023 - od 11.00 – do 11.30 h

ÚČASTNÍCKY POPLATOK:

Dátum konania:

24. – 25. apríl 2023 /pondelok – utorok –2 dni

Č. účtu: **SK51 0200 0000 0012 7403 5053** VS: **24250423**

pre členov RVC: **205,- € /účastník**

pre nečlenov RVC: **223,- € /účastník**

Dátum konania:

24. – 26. apríl 2023 / pondelok - streda - 3 dni

č. účtu: **SK51 0200 0000 0012 7403 5053** VS: **24260423**

pre členov RVC: **289,- € /účastník**

pre nečlenov RVC: **309,- € /účastník**

TÉMY VZDELÁVACÍCH BLOKOV:

1.deň:

11.30 – 16.00 JUDr. Helena Spišiaková

ŠTÁTNY STAVEBNÝ DOHLAD, prejednávanie stavebných PRIESTUPKOV a správnych deliktov a PRECHOD KOMPETENCIÍ na nové stavebné úrady.

16.30 – 18.00 JUDr. Jana Dráčová

POVOĽOVANIE telekomunikačných stavieb podľa ZEK a ZÁPIS STAVBY v KN – prax a problémy

2. deň:

9:00 – 13:00 Ing. Roman Skorka

Zákon o výstavbe – reakcia na aplikačné problémy

14:00 - 16:30 Konzultácie k prednášaným témam a zaslaným otázkam s lektormi

3.deň:

9.00 – 13.00 Ing. Milan Luciak

Novely EIA zákona vo vzťahu k povoľujúcim konaniam

Za členov na toto podujatie sú považovaní členovia vymenovaných RVC: RVC Košice, RVC Martin, RVC Nitra, RVC Michalovce, RVC Prešov, RVC Rovinka, RVC Rimavská Sobota, RVC Senica, RVC Štrba, RVC Trenčín, RVC Trnava.

V poplatku je zahrnuté: ubytovanie, strava, občerstvenie, pracovné materiály, lektori, prenájom priestorov, organizačné náklady.

Uzávierka prihlášok: 17. 4. 2023

Prihlasovanie na toto podujatie je centrálné dohodnuté cez RVC Košice. Z tohto dôvodu Vás žiadame o písomné alebo mailové prihlášky. Odporúčame prihlasovanie priamo cez www.rvcvychod.sk. Aby nedošlo k skomoleniu Vašich prihlasovacích údajov, neodporúčame telefonické prihlasovanie. Platby vložného budeme prijímať výlučne na uvedený účet a vopred.

Táto pozvánka slúži ako účtovný doklad.

Pozvánka obsahuje všetky údaje potrebné k úhrade poplatku a spolu s príjmovým pokladničným dokladom, resp. výpisom z účtu o úhrade poplatku tvorí doklad pre zúčtovanie. Účastnícky poplatok je stanovený dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov. RVC Košice nie je platcom DPH.

Identifikačné údaje RVC Košice: IČO: 31268650, DIČ: 2021412756

PROGRAM PRACOVNÉHO STRETNUTIA

1. deň: pondelok, 24.4.2023

od 11.00 Prezencia

11.30 – 16.00 Prvý vzdelávací blok

ŠTÁTNY STAVEBNÝ DOHĽAD, prejednávanie stavebných PRIESTUPKOV a správnych deliktov a PRECHOD KOMPETENCIÍ na nové stavebné úrady.

Lektorka: JUDr. Helena Spišiaková

- ⇒ **Štátny stavebný dohľad** (poverenie na ŠSD, oprávnenia orgánu ŠSD, vstup na nehnuteľnosti, povinnosti stavebníka resp. vlastníka stavby, záznam o vykonaní ŠSD, výzva na odstránenie zistenej závady, zastavenie prác na stavbe)
- ⇒ **Základné pojmy priestupkového práva** (definícia priestupku, zavinenie, osoby vyňaté z pôsobnosti zákona, sankcie, zánik zodpovednosti za priestupok - premlčanie)
- ⇒ **Výkon ŠSD ako objasňovanie** priestupkov a správnych deliktov (príslušnosť na objasňovanie priestupkov, podnet na vykonanie ŠSD, oprávnenia orgánu ŠSD pri objasňovaní, ukončenie objasňovania, odloženie veci, predloženie veci na prejednanie priestupku, odovzdanie veci na prejednanie správneho deliktu, odovzdanie veci orgánom činným v trestnom konaní)
- ⇒ **Konanie o priestupkoch** (príslušnosť a súčinnosť správnych orgánov, spoločné konanie, odloženie veci, začatie konania, postúpenie veci, účastníci konania, ústne pojednávanie, zastavenie konania, rozhodnutie o priestupku, náhrada škody, úhrada trov konania, doručovanie, odvolanie, výkon rozhodnutia)
- ⇒ **Priestupky podľa § 105** stavebného zákona (jednotlivé skutkové podstaty)
- ⇒ **Prejednávanie správnych deliktov obcou** (pojmem správneho deliktu, objektívna zodpovednosť právnických osôb a fyzických osôb oprávnených na podnikanie, príslušnosť obce, prejednanie správneho deliktu v správnom konaní, rozhodnutie o pokute)
- ⇒ **Správne delikty podľa § 106** stavebného zákona (jednotlivé skutkové podstaty)
- ⇒ **Lehoty** na ukládanie pokút a **vymáhanie** nezaplatených pokút
- ⇒ **Oprávnenia prokurátora** pri prejednávaní priestupkov a správnych deliktov obcou
- ⇒ **Správna žaloba vo veciach správneho trestania** podľa Správneho súdneho poriadku

13.00 – 14.00 Obed

16:00 – 16.30 Kávová prestávka

16.30 – 18.00 Druhý vzdelávací blok

POVOĽOVANIE telekomunikačných stavieb podľa ZEK

ZÁPIS STAVBY v KN - prax a problémy

Lektorka: JUDr. Jana Dráčová

- ⇒ prax a smerovanie výkladu k územnému rozhodnutiu o umiestnení stavby podľa nového ZEK rok od účinnosti zákona
- ⇒ usmernenie ministerstva a aplikačné problémy
- ⇒ právna úprava pre zmeny podľa chystanej novely ZEK a nových stavebných predpisov
- ⇒ prax orgánov katastra pri zápise údajov o nových stavbách a zmenách stavieb
- ⇒ zápis starých stavieb a výmaz stavby
- ⇒ význam overení geometrického plánu
- ⇒ vzťah registra adres a zápisu druhu stavby

od 18.00 Večera

2. deň: utorok, 25.4.2023

do 9.00 Raňajky

9.00 – 13.00 Tretí vzdelávací blok:

Zákon o výstavbe – reakcia na aplikačné problémy

Lektor: Ing. Roman Skorka

- ⇒ aplikačné problémy a navrhované riešenia;
- ⇒ konania vo výstavbe;
- ⇒ pôsobnosť obcí v konaní vo výstavbe;
- ⇒ pôsobnosť orgánov štátnej správy v konaniach vo výstavbe;
- ⇒ kompetencie stavebných úradov;
- ⇒ postavenie projektanta v konaní vo výstavbe;
- ⇒ návrh integrovaného konania o posudzovaní vplyvov a prerokovaní stavebného zámeru

11:00 – 11:30 Kávová prestávka

14.00 – 16.30 Konzultácie k prednášaným témam a zaslaným otázkam s lektormi

Lektori: JUDr. Helena Spišiaková, JUDr. Jana Dráčová, JUDr. Katarína Krasová, Ing. Roman Skorka



Riadená diskusia a výmena praktických skúseností na základe otázok prítomných účastníkov a otázok zaslaných vopred; prednostne k témam podujatia. K tejto časti môžete zaslať vopred svoju **otázku, alebo námet najneskôr do 17.4.2023**.

Ak máte otázku na lektorov, ktorí nebudú prítomní osobne na konzultáciách, pošlite ju a my ju lektorovi doručíme a môže na ňu odpovedať v rámci svojho vzdelávacieho bloku.

Zároveň vás prosím o vzájomnú toleranciu. Zasielajte max. 1 otázku za 1 účastníka 😊

13.00 – 14.00 Obed

Záver 2-dňového podujatia

Pokračovanie programu pre účastníkov 3-dňového podujatia

od 18.00 Večera, voľný program

3. deň: streda, 26.4.2023

9.00 – 13.00 Štvrtý vzdelávací blok

Novely EIA zákona vo vzťahu k povoľujúcim konaniam.

Lektor: Ing. Milan Luciak

Cieľ:

- ⇒ Účastníci sa oboznámia s novelou zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č. 69/2023 Z.z. a s ďalšími novelami z oblasti posudzovania vplyvov (EIA) a územných plánov (SEA).
- ⇒ Získajú informácie, ako sa novelou EIA urýchlia konania tak pri posudzovaní vplyvov, ako aj v následných povoľujúcich konaniach.
- ⇒ Oboznámia sa s novou úpravou pre prácu s verejnosťou.
- ⇒ Praktické ukážky prepojenia zákona EIA a povoľujúcich konaní.

Pracovný materiál:

súčasťou podujatia je pracovný materiál a v prípade možnosti aj vzory dokumentov, ktoré odovzdávame účastníkom podujatia pri prezencii, v deň konania podujatia, alebo zaslaním na vami zadané mailové adresy pri prihlasovaní sa.

AKO sa na podujatie prihlásiť?

Voči RVC vás prosíme o **elektronické prihlásenie klikom na tlačidlo „Prihláška“**. Týmto vstúpíte priamo do podujatia na našom webe, kde si môžete prečítať obsah, podmienky účasti a priamo sa na podujatie aj prihlásiť. Vyplníte elektronickú prihlášku a odošlete jedným klikom. Po korektnom vyplnení vám príde automatické potvrdenie prihlásenia, ktoré môžete použiť ako **účtovný doklad**.

**Prihláška – 3 dni
na podujatie**

**Prihláška – 2 dni
na podujatie**

Veríme, že aj v tejto uponáhľanej dobe a napriek mnohým povinnostiam, s ktorými sa každý deň stretávate, si dokážete zariadiť čas v prospech tohto vzdelávacieho podujatia.

V prípade priaznivého počasia môžete využiť voľný čas na malú prechádzku po okolí, preto Vám odporúčame priniesť si turistickú obuv a oblečenie. Hotel ponúka aj relaxačné služby, ktoré môžete využiť. Viac informácií nájdete na: <https://www.hotelbellevue.sk>

Citát :

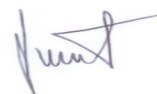
„Jediná osoba od ktorej by si mal byť lepší je tá, ktorou si bol včera.“

Matty Mullens

So srdečným pozvaním organizační garanti podujatia:



Ing. Ľubomíra Borošová
RVC Košice



Ing. Dušan Verčimak
RVC Prešov

Doplňujúce informácie:

V prípade priaznivého počasia môžete využiť voľný čas na malú prechádzku po okolí, preto Vám odporúčame priniesť si turistickú obuv a oblečenie. Hotel ponúka aj relaxačné služby, ktoré môžete využiť. Viac informácií nájdete na: <https://www.hotelbellevue.sk/>

Pandemické opatrenia:

V súčasnej dobe nevidujeme žiadne obmedzenia účasti na hromadných podujatiach.

Ubytovanie v hoteli:

Štandardne poskytujeme ubytovanie v **2-posteľových izbách** (v rámci vložného). Pre účastníkov, ktorí požadujú ubytovanie v jednoposteľovej izbe je povinnosť doplatiť si túto službu priamo na recepcii Grandhotela Bellevue. Výška doplatku je 50€/ osoba/ noc. Túto službu poskytneme, len **ak je to možné v rámci nami objednanej kapacity hotela**. Ak takúto požiadavku máte, uveďte to v prihláške – do poľa „Ubytovaný s:“ napíšte: „jednotka s doplatkom“. Túto možnosť vám potvrdíme až po uzávierke prihlášok.

Hotel umožňuje ubytovanie aj v 3-posteľových izbách. Ide o samostatné lôžko, nie prístelok. Aj takúto požiadavku uveďte v prihláške s menami spolu ubytovaných.

Doprava na miesto konania:

AUTOM: GPS = N 49° 08,4' E 20° 13,76'

Z Popradu, Tatranskej Lomnice a Štrbského Plesa – smer Smokovce.

AUTOBUSOM: Pravidelné vnútroštátne a medzinárodné linky premávajú priamo do Starého Smokovca.

VLAKOM: z Popradu, Tatranskej Lomnice a Štrbského Plesa – Tatranskou elektrickou železnicou do Starého Smokovca.

Grand Hotel Bellevue sa nachádza cca 250 m od autobusovej a železničnej stanice v Starom Smokovci.

Kontakt na hotel:

GRAND HOTEL BELLEVUE, a.s.

Horný Smokovec 21 , 062 01 Vysoké Tatry , Slovenská republika

<http://www.hotelbellevue.sk/>

Tel.: +421/ 52 4762 111, +421/ 905 385 271, +421/ 915 790 064