Regionálne vzdelávacie centrum Prešov
Námestie mieru 1, 080 01Prešov

Sme súčasťou systému vzdelávania miestnej a regionálnej samosprávy a nimi zriadených organizácií.

RVC Prešov - 49/2022

Vás pozýva na vzdelávacie podujatie

OHLASOVANIE
drobných stavieb, stavebných úprav a udržiavacích prác obci

*** webinár/videoseminár ***

Cieľová skupina: **zamestnanci obecných úradov**, ktorí majú v náplni práce **ohlasovanie** drobných stavieb, stavebných úprav a udržiavacích prác, zamestnanci spoločných stavebných úradov, **starostovia** obcí

ORGANIZAČNÉ POKYNY:

Dátum konania:

Webinár: 29. 9. 2022/pondelok, 9.00 h

Pripojenie sa a nastavenie zariadenia: od 8.30 - do 8.55 h
Webinár = online prístup (zároveň máte aj prístup k záznamu z webinára od nasledujúceho dňa)

Videoseminár: 30. 9. -6. 10. 2022 (do 24.00 h)

Videoseminár = záznam z webinára

LEKTORKA:

JUDr. Helena Spišiaková

ÚČASTNÍCKY POPLATOK:

pre členov RVC PO: **22,- €/účastník**
pre nečlenov RVC PO: **39,- €/účastník**
IBAN: **SK49 0200 0000 00257892 2254**
VS: **290922**

PRIHLÁŠKA

PROGRAM WEBINÁRA:

Cieľ seminára:

Ponúknuť starostom a zamestnancom obecných úradov, ktorí majú v náplni práce kompetencie obce na úseku stavebného poriadku, **výklad** príslušných **ustanovení stavebného zákona** a ďalších **súvisiacich predpisov** tak, aby **postup** obce pri ohlasovaných stavebných činnostiach bol v súlade so zásadami zákonnosti.

Obsahová štruktúra:

1. **STAVBA (definícia stavby, členenie stavieb, požiadavky na stavby)**
   - 1.1. Povoľovanie stavieb, zmien stavieb a udržiavacích prác
   - 1.2. Drobné stavby, stavebné úpravy a udržiavacie práce podliehajúce ohláseniu
2. **OHLÁSENIE drobnej stavby, stavebnej úpravy a udržiavacích prác**
   - 2.1. Náležitosti ohlásenia
   - 2.2. Postup stavebného úradu pri ohlásení
3. **Preskúmanie zákonnosti postupu stavebného úradu pri ohlásení**
   - 3.1. Konanie o proteste prokurátora
   - 3.2. Upozornenie prokurátora
   - 3.3. Správna žaloba podľa Správneho súdneho poriadku
4. **Zisťovanie neohlásených stavieb - štátny stavebný dohľad**
5. **Postup stavebného úradu pri nelegálnych stavbách (uskutočnených bez povolenia alebo ohlásenia)**
   - 5.1. Overenie pasportu drobnej stavby
   - 5.2. Konanie o dodatočnom povolení stavby
   - 5.3. Stavba na cudzom pozemku
   - 5.4. Konanie o odstránení nelegálnej stavby
   - 5.5. Odstraňovanie nelegálnych reklamných stavieb na základe ohlásenia
6. **Sankcie za neohlásené stavby, stavebné úpravy a udržiavacie práce**
   - 6.1. Priestupky
   - 6.2. Správne delikty

Študijné materiály:

Účastníci seminára dostanú študijné materiály vypracované lektorom, a to:

- **podrobné poznámky** k téme Ohlasovanie drobných stavieb, stavebných úprav a udržiavacích prác,
- **VZORY** správnych aktov vydávaných obcami ako stavebnými úradmi pri ohlásení drobných stavieb, stavebných úprav a udržiavacích prác a tiež v prípade protestu prokurátora (spolu 13 vzorov).

Vo vložnom je zahrnuté: poplatok za prípravu a realizáciu webinára, zaslanie pracovného materiálu, vyhotovenie a uloženie videozáznamu, honorár lektora, organizačné náklady.

V zmysle ochrany autorských práv nie je možné z videa realizovať obrazové a zvukové záznamy a ďalej šíriť video a materiál v elektronickej podobe osobám, ktoré nie sú riadne prihlásené na seminár.

ÚČTOVNÝ DOKLAD

Táto pozvánka, resp. elektronické Potvrdenie o prihlásení (vygeneruje ho náš systém a zašle vám ho na vami zadaný e-mail), **slúži ako účtovný doklad podľa § 10 ods. 1 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v z.n.p.**
Pozvánka obsahuje všetky údaje potrebné k úhrade vložného a spolu s príjmovým pokladničným dokladom, resp. výpisom z účtu o úhrade poplatku tvorí doklad pre zúčtovanie. Účastnícky poplatok je stanovený dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. RVC Prešov nie je platcom DPH.

AKO SA NA PODUJATIE PRIHLÁSIŤ?

Prihlasovanie na podujatia RVC je už **elektronické. Prihlásenie klikom na modrú šípku označenú „Prihláška".** Týmto vstúpite priamo do podujatia na našom webe, kde si môžete prečítať obsah, podmienky účasti a priamo sa na podujatie aj prihlásiť. Vyplníte elektronickú prihlášku a odošlete jedným klikom.
Po korektnom vyplnení vám príde automatické potvrdenie prihlásenia, ktoré môžete použiť ako **účtovný doklad.**

OHLASOVANIE
drobných stavieb, stavebných úprav a udržiavacích prác obci

*Záväzná prihláška na **webinár/ videoseminár**(kliknite na modrú šípku)*

Pokyny k webináru:

- **Uzávierka prihlášok na webinár: 26. 9. 2022** (+ prístup k záznamu od 30. 9.. do 6. 10. 2022)
- Prihlasujte sa cez www.rvcvychod.sk. Pri prihlasovaní uvádzajte správnu e-mailovú adresu **účastníka**, nakoľko na túto adresu vám prídu pokyny k webináru a na spustenie video seminára.
- Platby vložného realizujte prevodným príkazom vopred **na účet RVC Prešov.** Po uhradení poplatku vám bude zaslaný link na webinár, jeden deň pred jeho konaním.

Technické odporúčania:

- Do vášho PC si nebudete inštalovať žiadne aplikácie, pripojíte sa cez váš prehliadač „Join from your browser" – akýkoľvek máte vo svojom PC, napr. Google Chrome, MS Edge, Explorer, Opera, Firefox a pod.
- Je dôležité si pred webinárom nastaviť zvuk (kameru potrebovať nebudete), preto vás prosíme o pripájanie sa pred jeho začiatkom, t.j. od 8:30 – 8:55 h
- Po kliknutí na link vyberte možnosť: „Join with Audio" a ste na webinári (samozrejme len v prípade, že je spustený, teda od 8:15 h)
- Odporúčame si zabezpečiť aj slúchadlá pre väčší komfort pri počúvaní prednášky – akékoľvek, postačia aj slúchadlá od mobilu.
- Skontrolujte si internetové pripojenie - ideálne je káblové pripojenie.
- Rýchlosť vášho internetu si môžete aj merať: www.speedmeter.sk
- Z webinára spracúvame video, ktoré budete mať sprístupnené nasledujúcich 5 pracovných dní.

Pokyny k videoseminára:

- **Uzávierka prihlášok: 29. 9. 2022, resp. až do 5. 10. 2022**
- **Video bude sprístupnené v termíne: 30. 9. – 6. 10. 2022** (do 24:00 h)
- Prístup je možný z jedného PC – náš server vám vygeneruje jedinečné heslo, ktoré je pripojené k vášmu mailu. Video si nebude možné stiahnuť.
- Prihlasovať sa môžete cez www.rvcvychod.sk. Pri prihlasovaní uvádzajte správnu e-mailovú adresu **účastníka**, nakoľko na túto adresu vám prídu pokyny na spustenie video seminára.
- Platby vložného realizujte prevodným príkazom vopred **na účet RVC Prešov.** Po úhrade poplatku vám bude zaslaný link na video, **najskôr 7. 6. 2022.**
- Počas celej doby zverejnenia si video budete môcť kedykoľvek prezerať, zastaviť, posúvať a opakovane spúšťať z vami zadanej mailovej adresy a z jedného PC – náš server vám vygeneruje jedinečné heslo, ktoré je pripojené k vášmu mailu. Video si nebude možné stiahnuť.

Citát:

„Dôležitý kľúč k úspechu je sebadôvera. Dôležitý kľúč k sebadôvere je príprava."

Arthur Ashe

So srdečným pozvaním,

Ing. Dušan Verčimak, riaditeľ RVC Prešov