

Vás pozýva na podujatie

RVC KE 2021/38

ONLINE KONZULTÁCIE S JUDr. Helenou Spišiakovou

Téma č.1: ČIERNE STAVBY

*** webinár/videoseminár ***

Cieľová skupina:

zamestnanci stavebných úradov, starostovia obcí, zamestnanci špeciálnych stavebných úradov, zamestnanci obcí, ostatní záujemcovia o túto problematiku

Pripravili sme pre vás novú sériu odborných podujatí, tentokrát konzultačných, ktoré sme spoločne pomenovali **ONLINE KONZULTÁCIE S...** Prvé 4 podujatia máme pripravené s JUDr. Helenou Spišiakovou, s ktorou sa na pracovných stretnutiach pre stavebné úrady stretávate pravidelne už 14 rokov. Po dohode s lektorkou sme vytvorili priestor na rozoberanie vašich námetov, otázok, či skúseností z praxe. Prvé z podujatí sa uskutoční už 9.9.2021 a zamerané bude na tzv. Čierne stavby. Ak máte otázku, pošlite nám ju mailom.

ORGANIZAČNÉ POKYNY:

Dátum konania:

Webinár: 9.9.2021 / štvrtok, 9.00 h

Pripojenie sa a nastavenie zariadenia: od 8:30 - do 8:55 h

Webinár = online prístup (zároveň máte aj prístup k záznamu z webinára od nasledujúceho dňa)

Záznam z webinára: 10. – 17.9.2021 (do 24:00 h)

Zasielanie otázok do: 5.9.2021 (ideálne obratom)

LEKTORKA: JUDr. Helena Spišiaková

ÚČASTNÍCKY POPLATOK:

pre členov RVC: **30,- € / účastník**

pre nečlenov RVC: **40,- € / účastník**

IBAN: **SK51 0200 0000 0012 7403 5053**

VS: **090921**



Téma č. 1: ČIERNE STAVBY:

Za „čiernu“ stavbu sa považuje nielen

- stavba uskutočnená **bez** stavebného povolenia alebo
- v prípade drobných stavieb uskutočnená **bez** ohlásenia,

ale aj taká stavba, ktorá bola uskutočnená **v rozpore**

- so stavebným povolením (stavebník nedodrží podmienky stavebného povolenia alebo so stavbou začne skôr, ako stavebné povolenie nadobudne právoplatnosť), alebo
- s ohlásením stavebnému úradu (stavebník napr. uskutoční väčšiu stavbu než 25 m²; pozri § 139b ods. 7 až 9 stavebného zákona).

Stavebníka nezbavuje zodpovednosti za spáchanie

- **priestupku** podľa § 105 stavebného zákona v prípade fyzickej osoby
- **správneho deliktu podľa** § 106 stavebného zákona v prípade právnickej osoby a alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie

skutočnosť, že dotýčny subjekt – stavebník predtým podal žiadosť o stavebné povolenie alebo ohlásil drobnú stavbu (stavebné úpravy alebo udržiavacie práce) prípadne jednoduchú stavbu [§ 55 ods. 2 písm. a) stavebného zákona] stavebnému úradu, ale stavbu začal uskutočňovať skôr, ako stavebné povolenie nadobudlo **právoplatnosť**, alebo v prípade drobných resp. jednoduchých stavieb začal tieto uskutočňovať skôr, ako mu bolo doručené **oznámenie** v zmysle § 57 stavebného zákona.

Pri určení druhu sankcie a jej výmery sa prihliadne na **závažnosť** priestupku, **najmä na spôsob jeho spáchania a na jeho následky, na okolnosti, za ktorých bol spáchaný, na mieru zavinenia, na pohnútky a na osobu páchatel'a**, ako aj na to, či a akým spôsobom bol za ten istý skutok postihnutý v kárnom alebo disciplinárnom konaní.

Obec ako stavebný úrad postupuje pri určení výšky pokuty **individuálne** a podľa okolností každého **konkrétneho prípadu**.

Pravidlá pre podujatia **ONLINE KONZULTÁCIE S...**

Tento druh podujatia reaguje na vaše otázky, ktoré zasielate a my sa snažíme pre vás vybudovať pravidelnú platformu na ich riešenie. Online priestor nám umožnil spájať sa cez celé Slovensko. Spoločným menovateľom bude vždy záujem o danú tému a váš praktický problém, alebo námet. Našou úlohou je dohodnúť termín a zameranie konzultácií. Zozbierať otázky, spolu s lektorkou ich logicky usporiadať a následne záujemcom zaslať link na podujatie, prehľad otázok (anonymizované) a počas podujatia pomáhať s ich prípadným dopĺňaním a podporovať živú diskusiu. Po podujatí spracujeme záznam a doplnený zoznam otázok. Všetko dáme k dispozícii účastníkom od nasledujúceho dňa. Úlohou lektorky je preštudovať doručené otázky, logicky ich usporiadať a v prípade potreby pripraviť podklady, pracovné pomôcky, alebo vzory, ktoré prispejú k detailnému rozboru problému a nájdeniu riešenia; potom samozrejme odborne viesť webinár.

Čo je úlohou účastníka?

Vašou úlohou je zaslať otázku, alebo námet. Nie je to však povinné, môžete sa konzultácií zúčastniť aj ako poslucháč a učiť sa na praktických námetoch od vašich kolegov. Prax je tvorcom situácií, na ktoré často nie je ľahké nájsť riešenie. Vzájomná výmena skúseností však dokáže skutočne pomáhať. Pozývame vás preto sa pýtať, ale aj podeliť sa so svojimi skúsenosťami.

Samozrejme, ako to pri našich podujatiach býva zvykom, je potrebné sa prihlásiť vopred elektronicky, uhradiť vložné a po podujatí vyplniť hodnotenie. To nám pomáha pripravovať podujatia, ktoré skutočne potrebujete a ktoré vám pomáhajú v práci.

Pracovný materiál:

K podujatiu nie je vopred pripravený pracovný materiál, pretože je založené na rozbere vami zaslaných otázok, podnetov a skúseností z praxe. Účastníci dostanú vopred zaslané otázky, po podujatí aj doplnené, odpovede nájdete vo videu.

Vo vložnom je zahrnuté: poplatok za prípravu a realizáciu webinára, spracovanie otázok, ich doplnenie, vyhotovenie a uloženie videozáznamu, honorár lektora, organizačné náklady.

Za členov na toto podujatie sú považovaní členovia vymenovaných RVC: RVC Košice, RVC Martin, RVC Nitra, RVC Michalovce, RVC Prešov, RVC Rovinka, RVC Senica, RVC Trenčín, RVC Trnava.

V zmysle ochrany autorských práv nie je možné z videa realizovať obrazové a zvukové záznamy a ďalej šíriť video a materiál v elektronickej podobe osobám, ktoré nie sú riadne prihlásené na seminár.

So srdečným pozvaním,

Ing. Ľubomíra Borošová, riaditeľka RVC Košice

Ing. Dušan Verčimak, riaditeľ RVC Prešov

ÚČTOVNÝ DOKLAD

Táto pozvánka slúži ako účtovný doklad podľa § 10 ods. 1 zákona č 431/2002 Z.z. o účtovníctve v z.n.p

Pozvánka obsahuje všetky údaje potrebné k úhrade vložného a spolu s príjmovým pokladničným dokladom, resp. výpisom z účtu o úhrade poplatku tvorí doklad pre zúčtovanie. Účastnícky poplatok je stanovený dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. RVC Košice nie je platcom DPH.

Voči RVC vás prosíme o prihlasovanie sa cez náš systém na web stránke www.rvcvychod.sk.
Je to jednoduché, prehľadné a po korektnom vyplnení vám príde aj automatické potvrdenie prihlásenia, ktoré vám poslúži ako účtovný doklad.

*Záväzná prihláška na **webinár/ videoseminár***

ONLINE KONZULTÁCIE S JUDr. Helenou Spišiakovou

Téma č.1: ČIERNE STAVBY

ktorý sa bude konať (vyberte si jednu možnosť):

- WEBINÁR:** 9.9.2021, od 9.00 h /uzávierka prihlášok: 5.9.2021 (máte zároveň aj prístup k záznamu)
- VIDEOSEMINÁR:** 10.- 17.9.2021 (do 24:00 h)/ uzávierka prihlášok: až do 17.9.2021 (ak

Obec / mesto / mestská časť /škola / iná inštitúcia

IČO:

--	--

Meno priezvisko, titul účastníka/ účastníkov:

E-mail:

1.		
2.		
3.		

POTVRDENIE O ZAPLATENÍ

Potvrdzujeme, že sme dňa

uhradili z nášho účtu

Čiastku

 €

pre (koľkých)

účastníkov seminára v prospech účtu VÚB, a.s.

IBAN: SK51 0200 0000 0012 7403 5053

VS: 090921 KS: 0308 ŠS: IČO organizácie

v

, dňa

.....
pečiatka a podpis

Citát:

„Skúsenosť je názov, ktorý dávame svojim chybám a omylom.“

Oscar Wilde

Pokyny k webináru:

- **Uzávierka prihlášok na webinár: 5. september 2021 (+ prístup k záznamu od 10.9. do 17.9.2021)**
- Prihlasovať sa môžete cez www.rvcvyhod.sk. Pri prihlasovaní uvádzajte **správnu e-mailovú adresu účastníka**, nakoľko na túto adresu vám prídu pokyny k webináru a na spustenie video seminára.
- Platby vložného realizujte prevodným príkazom vopred **na účet RVC Košice**. Po uhradení poplatku vám bude zaslaný link na webinár, jeden deň pred jeho konaním.

Technické odporúčania:

- Do vášho PC si nebudete inštalovať žiadne aplikácie, pripojíte sa cez váš prehliadač „Join from your browser“ – akýkoľvek máte vo svojom PC, napr. Google Chrome, MS Edge, Explorer, Opera, Firefox a pod.
- Je dôležité si pred webinárom nastaviť zvuk (kameru potrebovať nebudete), preto vás prosíme o pripájanie sa pred jeho začiatkom, tj. od 8.30-8.55h
- O 8.30 h máme technické okienko – spoločne si prechádzame funkcionality a ovládanie platformy
- Po kliknutí na link vyberte možnosť: „Join with Audio“ a ste na webinári (samozrejme len v prípade, že je spustený, teda od 8:00 h)
- Odporúčame si zabezpečiť aj slúchadlá pre väčší komfort pri počúvaní – akékoľvek, postačia aj slúchadlá od mobilu.
- Skontrolujte si internetové pripojenie - ideálne je káblové pripojenie, mobilné dáta, Wifi pripojenie na optickom rýchlom internete. Najmenej stabilné pripojenie je Wifi na starších balíkoch ADSL internetu.
- Z webinára bude spracované video, ktoré budete mať sprístupnené nasledujúcich 5 pracovných dní. Počas celej doby zverejnenia si video budete môcť kedykoľvek prezerať, zastaviť, posúvať a opakovane spúšťať z vami zadanej mailovej adresy a z jedného PC – náš server vám vygeneruje jedinečné heslo, ktoré je pripojené k vášmu mailu. Video si nebude možné stiahnuť.

Pokyny k videosemináru:

- **Uzávierka prihlášok: 9. september 2021, resp. až do 17. septembra 2021**
- **Video bude sprístupnené v termíne: 10.9. – 17.9.2021 (do 24:00h)**
- Prihlasovať sa môžete cez www.rvcvyhod.sk. Pri prihlasovaní uvádzajte **správnu e-mailovú adresu účastníka**, nakoľko na túto adresu vám prídu pokyny na spustenie video seminára.
- Platby vložného realizujte prevodným príkazom vopred **na účet RVC Košice**. Po úhrade poplatku vám bude zaslaný link na video, **najskôr 10.9.2021, do 9.00 h**
- Počas celej doby zverejnenia si video budete môcť kedykoľvek prezerať, zastaviť, posúvať a opakovane spúšťať z vami zadanej mailovej adresy a z jedného PC – náš server vám vygeneruje jedinečné heslo, ktoré je pripojené k vášmu mailu. Video si nebude možné stiahnuť.