Vás pozýva na seminár

RVC KE 2020/28

OHLASOVANIE drobných stavieb, stavebných úprav a udržiavacích prác obci

videoseminár

Cieľová skupina: starostovia, zamestnanci obcí/ miest a spoločných stavebných úradov, ktorí majú na starosti agendu drobných stavieb, poslanci

ORGANIZAČNÉ POKYNY:

Dátum konania: **3.- 10. august 2020 /pondelok - pondelok**

Miesto konania: **videoseminár**

Lektori: **JUDr. Helena Spišiaková**

ÚČASTNÍCKY POPLATOK:

pre členov RVC KE: **30,- € / účastník**

pre nečlenov RVC KE: **46,- € / účastník**

IBAN: **SK51 0200 0000 0012 7403 5053**

SWIFT (BIC) kód banky: SUBASKBX

VS: **031008**

PROGRAM:

Stavebný zákon č. 50/1976 Zb. v zmysle § 117 ods. 2 umožnil obciam zriaďovanie tzv. spoločných obecných úradov na účely vykonávania agendy na úseku územného konania a stavebného poriadku v rámci preneseného výkonu štátnej správy.

Obce však na tieto spoločné stavebné úrady väčšinou preniesli len agendu týkajúcu sa takých stavieb, na ktorých realizáciu je potrebné územné rozhodnutie, stavebné povolenie a následne kolaudačné rozhodnutie. Obce si v týchto prípadoch **ponechali agendu** takých stavieb, na ktoré **postačuje ohlásenie**.

Seminár podrobne objasňuje, ktoré **drobné stavby, stavebné úpravy a udržiavacie práce** je možné uskutočniť na základe ohlásenia stavebnému úradu v zmysle § 55 ods. 2 stavebného zákona. Ďalej podrobne zaoberá aj to, aké náležitosti sú k ohláseniu potrebné a aké náležitosti má obsahovať **písomné oznámenie stavebného úradu (obce)**, že proti uskutočneniu drobnej stavby, stavebných úprav a udržiavacích prác nemá námietky.

Na konkrétnych prípadoch je vysvetlené, kedy je vhodné, aby stavebný úrad určil, že ohlásenú drobnú stavbu, stavebnú úpravu alebo udržiavacie práce možno uskutočniť len na základe stavebného povolenia.

OBSAH:

1. **STAVBA (definícia stavby, členenie stavieb, požiadavky na stavby)**
   1.1. Povoľovanie stavieb, zmien stavieb a udržiavacích prác
   1.2. Drobné stavby, stavebné úpravy a udržiavacie práce podliehajúce ohláseniu
2. **OHLÁSENIE drobnej stavby, stavebnej úpravy a udržiavacích prác**
   2.1. Náležitosti ohlásenia
   2.2. Postup stavebného úradu pri ohlásení
3. **Preskúmanie postupu stavebného úradu pri ohlásení**
   3.1. Konanie o proteste prokurátora
   3.2. Upozornenie prokurátora
   3.3. Správna žaloba podľa Správneho súdneho poriadku
4. **Zisťovanie neohlásených stavieb - štátny stavebný dohľad**
5. **Postup stavebného úradu pri nelegálnych stavbách** (uskutočnených bez povolenia alebo ohlásenia)
   5.1. Overenie pasportu drobnej stavby
   5.2. Konanie o dodatočnom povolení stavby
   5.3. Stavba na cudzom pozemku
   5.4. Konanie o odstránení nelegálnej stavby
   5.5. Odstraňovanie nelegálnych reklamných stavieb na základe ohlásenia

RVC Košice, Hlavná 68, 040 01 Košice
IČO: 31268650, DIČ: 2021412756
Tel.: +421/55/684 11 61, +421 0905 883 099 www.rvcvychod.sk, rvcke@stonline.sk

6. **Sankcie za neohlásené stavby, stavebné úpravy a udržiavacie práce**
   6.1. Priestupky
   6.2. Správne delikty

Seminár je určený

- **zamestnancom obecných úradov**, ktorí majú v náplni práce **ohlasovanie** drobných stavieb, stavebných úprav a udržiavacích prác (najmä z malých obcí)
- starostom obcí
- členom komisie obecného zastupiteľstva, ktorá má v náplni stavebnú činnosť

K téme obdržia účastníci **písomný materiál** a tiež **VZORY** správnych aktov vydávaných obcami ako stavebnými úradmi pri ohlásení.

Uzávierka prihlášok: 31. 7. 2020

Upozornenie: po termíne uzávierky už nebude možné si tento videoseminár objednať.

- Prihlasovať sa môžete cez **www.rvcvychod.sk**. Pri prihlasovaní uvádzajte správnu e-mailovú adresu účastníka, nakoľko na túto adresu vám prídu pokyny na spustenie video seminára.
- Platby vložného realizujte prevodným príkazom **vopred na účet RVC Košice**.
- Platby kontrolujeme a všetkým, ktorí si videoseminár objednali a vložné uhradili do 1.7.2020, zašleme 3.8.2020 link, heslo a pracovné materiály k semináru.
- Po tomto termíne už nebude možné si videoseminár objednať.
- Počas celej doby zverejnenia (3.-10.8.2020) si video budete môcť kedykoľvek opakovane prezerať.
- Video si nebude možné stiahnuť.

V zmysle ochrany autorských práv nie je možné z videa realizovať obrazové a zvukové záznamy a ďalej šíriť video a materiál v elektronickej podobe osobám, ktoré nie sú riadne prihlásené na seminár.

Vo vložnom je zahrnuté: poplatok za vyhotovenie a uloženie video seminára, honorár lektora, organizačné náklady.

Táto pozvánka slúži ako účtovný doklad. Identifikačné údaje RVC Košice: IČO 31268650, DIČ 2021412756

Pozvánka obsahuje všetky údaje potrebné k úhrade vložného a spolu s príjmovým pokladničným dokladom, resp. výpisom z účtu o úhrade poplatku tvorí doklad pre zúčtovanie. Účastnícky poplatok je stanovený dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov. RVC Košice nie je platcom DPH.

Citát:

„Dva najdôležitejšie dni vo vašom živote sú deň, kedy ste sa narodili a deň, kedy zistíte prečo.“

Mark Twain

So srdečným pozvaním,

Ing. Ľubomíra Borošová, RVC Košice

Táto písomná prihláška slúži pre vašu potrebu, ako účtovný doklad k úhrade vložného. Nepoužívajte ju na prihlasovanie sa, prosíme vás o elektronické prihlasovanie sa.

Záväzná prihláška na seminár

OHLASOVANIE drobných stavieb, stavebných úprav a udržiavacích prác obci

videoseminár

ktorý bude sprístupnený v dňoch **3. – 10.8.2020**

Prihlasujte sa cez našu webovú stránku www.rvcvychod.sk. Po vyplnení prihlášky vám na vami zadanú e-mailovú adresu príde potvrdenie o prihlásení. Po úhrade poplatku vám zašleme link na video a heslo (22.6.2020).

Uzávierka prihlášok: 31. 7. 2020

Upozornenie: po termíne uzávierky už nebude možné si tento videoseminár objednať.

Obec / mesto / mestská časť/ iná inštitúcia	**IČO:**

Telefón, e-mail:

Meno priezvisko, titul účastníka/ účastníkov:

1.	
2.	
3.	

POTVRDENIE O ZAPLATENÍ

Potvrdzujeme, že sme dňa _____ uhradili z nášho účtu _____

čiastku _____ € pre (koľkých) _____ účastníkov seminára v prospech účtu VÚB, a.s.

IBAN: **SK51 0200 0000 0012 7403 5053**

VS: **031008** KS: **0308** ŠS: **IČO organizácie**

V _____, dňa _____

.....
pečiatka a podpis

RVC Košice, Hlavná 68, 040 01 Košice
IČO: 31268650, DIČ: 2021412756
Tel.: +421/55/684 11 61, +421 0905 883 099 www.rvcvychod.sk, rvcke@stonline.sk